

LONDRES : UN COMLOT DE CAUCHEMAR

Le Point

Le Point

www.lepoint.fr Hebdomadaire d'information du jeudi 17 août 2006 n°1770

M 02405 - 1770 - F. 3,00 €



SÉGOLÈNE ROYAL

Comment elle s'

- SA STRATÉGIE
- SES RÉSEAUX
- SA MÉTAMORPHOSE

...mobilisées
égide du SGDN depuis
...mois pour sauver la den-
...aussi prêter aux artisans
et PME. » ■ CHRISTOPHE LABBÉ
ET OLIVIA RECASENS

SENIORS

La retraite au soleil

Des villages de retraite adaptés, bien encadrés, au soleil et à coût modéré : voilà le concept alléchant que vont bientôt lancer un certain nombre de promoteurs en direction de nos seniors français. Il s'agit en fait d'exporter vers des destinations touristiques déjà prisées le modèle des Senioriales, ces résidences implantées dans le sud



Au Maroc, en Egypte, en Tunisie...

de la France, conçues comme des espaces de sociabilité et de sécurité où chaque retraité dispose d'une maison individuelle adaptée à ses besoins.

Un projet est d'ores et déjà en cours de commercialisation : celui de Montana Verde, en République dominicaine. Quatre villages francophones de 400 maisons chacun (proposées à l'achat ou à la location), autogérés, employant 1 000 personnes et prévoyant un encadrement médical. Un projet titanesque rendu possible par le choix de ces zones à bas salaires qui réduisent considérablement les frais. D'autres projets semblables devraient bientôt voir le jour au Maroc, en Egypte et en Tunisie. Selon un sondage réalisé au mois de mai, 800 000 seniors seraient prêts à partir à l'étranger pour y vivre leur retraite, certains étant motivés par l'attrait d'une résidence fiscale avantageuse ■ PAULINE AUGRAIN